

HỒ SƠ QUY HOẠCH

Phường Láng, Hà Nội (2026)

Bản tổng hợp cập nhật 05/10/2026 · Địa giới theo Nghị quyết 1656/NQ-UBTVQH15 · Bản đầy đủ trực tuyến: <https://quyhoachhanoichuan.com/quy-hoach-phuong-lang/>

Bản đồ ranh giới phường Láng, Hà Nội (từ 01/7/2025)



Bản đồ ranh giới phường Láng (tô đỏ) và các phường giáp ranh từ 01/7/2025. Nguồn ranh giới: © OpenStreetMap contributors.

Tóm tắt nhanh về phường Láng

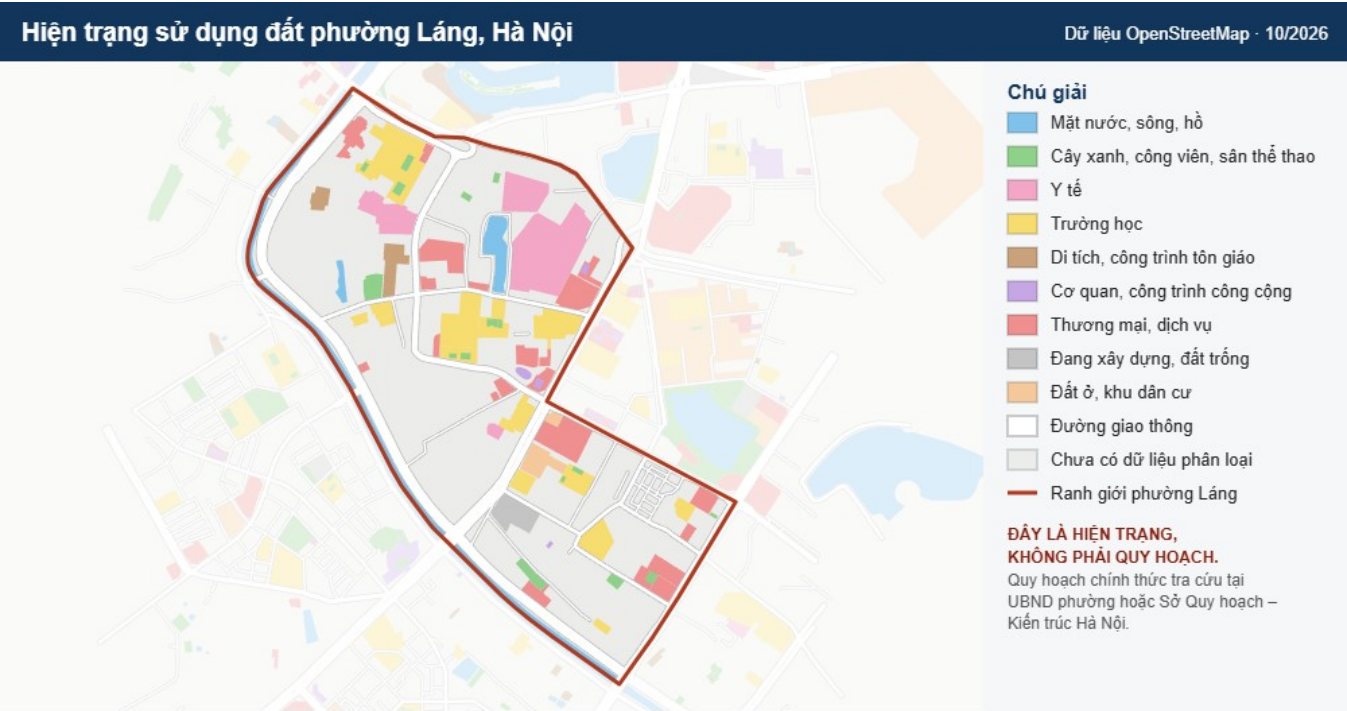
- Thành lập theo khoản 12 Điều 1 Nghị quyết 1656/NQ-UBTVQH15 (16/6/2025), hoạt động từ 01/7/2025.
- Gồm toàn bộ phường Láng Thượng, phần còn lại của Láng Hạ (quận Đống Đa cũ) và phần còn lại của Ngọc Khánh (quận Ba Đình cũ).
- Diện tích khoảng 188 ha (1,88 km²), dân số 61.135 người (Đài PT-TH Hà Nội, 7/2025). Hồ sơ phường trên Hà Nội Mới ghi 185 ha và 74.574 người.
- UBND phường: số 79A ngõ 25 Vũ Ngọc Phan; Đảng ủy: số 896 đường Láng.
- Quy hoạch phân khu áp dụng: H1-3 (QĐ 1356/QĐ-UBND ngày 19/3/2021).

1. Phường Láng gồm những phường cũ nào?

Khác với nhiều phường mới được ghép từ nguyên vẹn các phường cũ, phường Láng chỉ nhận trọn một phường là Láng Thượng; hai phường còn lại chỉ góp “phần còn lại” sau khi đã chia cho phường Giàng Vỡ, phường Đống Đa và phường Ngọc Hà. Nguyên văn Nghị quyết ghi: sắp xếp toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của phường Láng Thượng, phần còn lại của phường Láng Hạ và phần còn lại của phường Ngọc Khánh thành phường mới có tên gọi là phường Láng.

Đơn vị cũ	Quận/huyện cũ	Mức sáp nhập vào phường Láng
Láng Thượng	Đống Đa	Toàn bộ (khoảng 122 ha, 37.614 người)
Láng Hạ	Đống Đa	Phần còn lại sau khi chia cho phường Giảng Võ và phường Đống Đa (khoảng 55 ha, 19.860 người)
Ngọc Khánh	Ba Đình	Phần còn lại sau khi chia cho phường Ngọc Hà và Giảng Võ (khoảng 11 ha, 3.661 người)

Số liệu diện tích và dân số từng phần theo Đài Phát thanh và Truyền hình Hà Nội (7/2025); ba phần cộng lại đúng bằng 188 ha và 61.135 người. Lưu ý: bản đề án sắp xếp công bố tháng 4/2025 ghi con số khác (185 ha, 74.570 người), còn bản thân Nghị quyết 1656 không ghi diện tích, dân số. Khi làm hồ sơ, bạn nên dùng thông tin trên giấy tờ do UBND phường cấp.



Nguồn: © OpenStreetMap contributors (ODbL) · Ranh giới theo NQ 1656/NQ-UBTVQH15 · Dữ liệu cộng đồng, có thể chưa đầy đủ · quyhoachhanoichuan.com

Hiện trạng sử dụng đất phường Láng tô màu theo dữ liệu OpenStreetMap (10/2026). Đây là hiện trạng, không phải bản đồ quy hoạch; quy hoạch chính thức tra cứu tại UBND phường hoặc Sở Quy hoạch – Kiến trúc Hà Nội. Nguồn: © OpenStreetMap contributors.

2. Ranh giới và các tuyến phố thuộc phường Láng

Theo Đài PT-TH Hà Nội, phường Láng tiếp giáp các phường Giảng Võ, Cầu Giấy, Yên Hòa, Đống Đa, Ô Chợ Dừa, Nghĩa Đô và Thanh Xuân. Vì phường Láng Hạ và Ngọc Khánh cũ bị chia cho nhiều phường, một số tuyến phố lớn hiện nằm trên hai phường. Bảng dưới đây tổng hợp các tuyến hay được hỏi, kèm mức độ chắc chắn của thông tin.

Phố, đường	Thuộc phường nào	Ghi chú
Chùa Láng	Phường Láng	Các địa chỉ như Học viện Ngoại giao (69 Chùa Láng), ĐH Ngoại thương (91 Chùa Láng) đã ghi phường Láng. Một số số nhà cũ đã chuyển sang tên Huỳnh Thúc Kháng kéo dài.
Đường Láng	Chủ yếu phường Láng; đoạn gần Ngã Tư Sở có thể thuộc	Đảng ủy phường Láng đặt ở số 896 đường Láng. Điểm chia ranh trên tuyến chưa được công bố.

Phố, đường	Thuộc phường nào	Ghi chú
	phường Đồng Đa	
Nguyễn Chí Thanh	Phường Giảng Võ và phường Láng	Số 43 (Đài THVN) ghi phường Giảng Võ; số 87 (ĐH Luật Hà Nội) ghi phường Láng.
Láng Hạ	Nhiều phường (Giảng Võ và các phường lân cận)	Số 2, 4A Láng Hạ ghi phường Giảng Võ; các đoạn khác chưa có công bố theo số nhà.
Huỳnh Thúc Kháng (đoạn kéo dài)	Phường Láng	Số 163 Huỳnh Thúc Kháng (địa chỉ cũ 157B Chùa Láng) thuộc phường Láng.
Vũ Ngọc Phan	Phường Láng	Trụ sở UBND phường ở số 79A ngõ 25 Vũ Ngọc Phan.
La Thành (đoạn BV Nhi Trung ương)	Phường Láng	Bệnh viện Nhi Trung ương được liệt kê thuộc phường Láng.

Nếu nhà bạn nằm ở đầu tuyến giáp ranh (Nguyễn Chí Thanh, Láng Hạ, đường Láng), cách chắc chắn nhất là xem địa chỉ trên giấy tờ mới cấp sau ngày 01/7/2025 hoặc hỏi trực tiếp bộ phận một cửa của phường. Đừng suy theo số nhà của hàng xóm, vì ranh giới có thể chạy ngay giữa hai số nhà liền kề.

3. Quy hoạch phường Láng: phân khu áp dụng và dự án đáng chú ý

Toàn bộ phần đất từ quận Đống Đa cũ của phường Láng nằm trong Quy hoạch phân khu đô thị H1-3 (khu vực phía Tây Nam nội đô lịch sử), phê duyệt theo Quyết định 1356/QĐ-UBND ngày 19/3/2021. Chính UBND phường Láng đã dẫn quyết định này trong văn bản chấp thuận tổng mặt bằng một dự án năm 2026, cùng với Thiết kế đô thị tuyến Huỳnh Thúc Kháng – Voi Phục (QĐ 135/QĐ-UBND ngày 9/1/2025) và Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô đến năm 2045 (QĐ 1668/QĐ-TTg ngày 27/12/2024). Phần nhỏ lấy từ Ngọc Khánh cũ có thể thuộc phân khu H1-2 của khu Ba Đình; điều này chưa được công bố riêng.

Đề xuất mở rộng đường Láng lên 53,5 m

Đây là thông tin người dân trong phường quan tâm nhất. Cuối tháng 2/2026, Sở Xây dựng Hà Nội đề xuất mở rộng đường Láng (Vành đai 2, đoạn Ngã Tư Sở – Cầu Giấy, dài khoảng 4 km) với mặt cắt đường dưới thấp khoảng 53,5 m và một cầu cạn rộng 19 m ở giữa. Tổng vốn dự kiến khoảng 21.377 tỷ đồng, trong đó riêng giải phóng mặt bằng gần 16.915 tỷ đồng. Hiện mặt đường mỗi chiều chỉ rộng khoảng 10,5 m.

Tính đến các thông tin công bố gần nhất, dự án vẫn ở bước đề xuất để lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, chưa có quyết định đầu tư hay thông báo thu hồi đất. Số hộ bị ảnh hưởng chưa được công bố. Nhà mặt đường Láng vì vậy nên theo dõi thông báo của UBND phường thay vì tin các lời đồn về “danh sách giải tỏa”.

- Quy hoạch tổng thể Thủ đô tầm nhìn 100 năm (QĐ 2512/QĐ-UBND ngày 13/5/2026) áp dụng cho toàn thành phố, trong đó có địa bàn phường Láng.
- Khu vực phường có nhiều trường đại học và bệnh viện lớn, nên các thay đổi về giao thông, bãi đỗ xe thường gắn với các công trình này.

4. Văn bản và bản vẽ quy hoạch chính thức áp dụng

Bảng dưới liệt kê các văn bản quy hoạch có liên quan đến địa bàn phường Láng mà chúng tôi xác minh được từ nguồn chính thống hoặc văn bản gốc. Bản vẽ quy hoạch tỷ lệ 1/2000 và 1/500 không được công bố dưới dạng tải về công khai; người dân xem hoặc xin cung cấp thông tin theo cách ở mục dưới.

Văn bản / đồ án	Số hiệu, ngày	Tình trạng
Quy hoạch phân khu đô thị H1-3, tỷ lệ 1/2000 (khu vực phía Tây Nam nội đô lịch sử, toàn bộ quận Đống Đa cũ)	QĐ 1356/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 (UBND TP Hà Nội)	Đã phê duyệt, đang áp dụng
Thiết kế đô thị tuyến phố Huỳnh Thúc Kháng – Voi Phục	QĐ 135/QĐ-UBND ngày 9/1/2025 (UBND TP Hà Nội)	Đã phê duyệt
Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065	QĐ 1668/QĐ-TTg ngày 27/12/2024 (Thủ tướng Chính phủ)	Đã phê duyệt, áp dụng toàn thành phố

Văn bản gốc, bản PDF và tin chính thức:

- Văn bản của UBND phường Láng năm 2026 có dẫn QĐ 1356, QĐ 135 và QĐ 1668 (bản PDF trên trang của Sở Quy hoạch – Kiến trúc)
<https://sqhx-hanoi.mediacdn.vn/91579363132710912/2026/3/23/chap-thuan-quy-hoach-tong-mat-bang-1774247441285947373747.pdf>
- Toàn văn Nghị quyết 1656/NQ-UBTVQH15 (Cổng TTĐT Chính phủ)
<https://xaydungchinhhsach.chinhphu.vn/toan-van-ngghi-quyet-so-1656-nq-ubtvqh15-sap-xep-cac-dvhc-cap-xa-cua-thanh-pho-ha-noi-nam-2025-119250616192433872.htm>

Cách xem bản vẽ quy hoạch chính thức cho thửa đất của bạn

- Đến UBND phường Láng (bộ phận một cửa) để xem bản vẽ quy hoạch được niêm yết hoặc hỏi thông tin quy hoạch nơi có đất.
- Đề nghị Sở Quy hoạch – Kiến trúc Hà Nội cung cấp thông tin quy hoạch hoặc chứng chỉ quy hoạch cho thửa đất cụ thể; mang theo bản sao giấy chứng nhận hoặc sơ đồ vị trí thửa đất.
- Theo dõi các đợt lấy ý kiến và công bố quy hoạch tại trụ sở UBND phường và trên Cổng thông tin của Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội.

5. Câu hỏi thường gặp

Phường Láng gồm những phường cũ nào?

Phường Láng gồm toàn bộ phường Láng Thượng, phần còn lại của phường Láng Hạ (quận Đống Đa cũ) và phần còn lại của phường Ngọc Khánh (quận Ba Đình cũ), theo Nghị quyết 1656/NQ-UBTVQH15.

Phố Chùa Láng thuộc phường nào?

Phố Chùa Láng thuộc phường Láng. Các cơ quan trên phố như Học viện Ngoại giao (số 69) và Trường ĐH Ngoại thương (số 91) đều đã dùng địa chỉ phường Láng.

Đường Láng có bị mở rộng không, bao nhiêu mét?

Sở Xây dựng Hà Nội đề xuất (2/2026) mở rộng đường Láng lên khoảng 53,5 m kèm cầu cạn 19 m ở giữa, vốn khoảng 21.377 tỷ đồng. Đây mới là đề xuất, chưa có quyết định đầu tư.

Trụ sở UBND phường Láng ở đâu?

UBND phường Láng ở số 79A ngõ 25 Vũ Ngọc Phan; Đảng ủy phường ở số 896 đường Láng.

6. Nguồn tham khảo

- Nghị quyết 1656/NQ-UBTVQH15 (Thư viện Pháp luật)
<https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bo-may-hanh-chinh/Nghi-quyet-1656-NQ-UBTVQH15-2025-sap-xep-cac-don-vi-hanh-chinh-cap-xa-Ha-Noi-661060.aspx>
- Phường Láng: thông tin chi tiết sau sắp xếp (Đài PT-TH Hà Nội)
<https://hanoionline.vn/phuong-lang-nhung-thong-tin-chi-tiet-sau-sap-xep-344166.htm>
- Đề xuất mở rộng đường Láng 53,5 m (Dân trí)

<https://dantri.com.vn/thoi-su/hien-trang-duong-lang-truoc-de-xuat-chi-21377-ty-dong-mo-rong-len-535m-20260225173131901.htm>

- **Địa chỉ mới các trường đại học sau sắp xếp (Tiền Phong)**

<https://svvn.tienphong.vn/diem-danh-loat-dia-chi-moi-cua-mot-so-truong-dai-hoc-hoc-vien-tren-dia-ban-ha-noi-sau-sap-nhap-post1756568.tpo>

Tài liệu do quyhoachhanoichuan.com tổng hợp từ các nguồn công khai, chỉ để tham khảo. Tài liệu không thay thế văn bản pháp lý, bản vẽ quy hoạch, chứng chỉ quy hoạch hay thông tin quy hoạch do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cung cấp. Thông tin có thể thay đổi sau ngày cập nhật.