

Số: 415 / TB- UBND

Định Công, ngày 01 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất đối với 48 hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong chỉ giới GPMB thực hiện dự án GPMB, san nền ô đất D1/QP2, trên địa bàn phường Định Công, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Luật Đất đai 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị Quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XV, Kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định 3780/QĐ-UBND của UBND thành phố Hà Nội ngày 22/7/2024 về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000 tại ô đất ký hiệu D1/ODK11 để xây dựng doanh trại quân đội;

Căn cứ Quyết định 428/QĐ-UBND của UBND phường Định Công ngày 21/4/2026 về việc Phê duyệt dự án GPMB, san nền ô đất D1/QP2, phường Định Công;

Căn cứ Quyết định 614/QĐ-UBND của UBND phường Định Công ngày 12/6/2026 về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án GPMB, san

nền ô đất D1/QP2, phường Định Công;

Căn cứ Quyết định 615/QĐ-UBND của UBND phường Định Công ngày 12/6/2026 về việc kiện toàn Tổ công tác GPMB để thực hiện dự án GPMB, san nền ô đất D1/QP2, phường Định Công;

Căn cứ Kế hoạch 191/KH-UBND của UBND phường Định Công ngày 11/5/2026 về việc thu hồi đất đối với dự án GPMB, san nền ô đất D1/QP2, phường Định Công;

Căn cứ kết quả đo đạc xác định diện tích đất lập hồ sơ kỹ thuật thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong chỉ giới GPMB dự án trên địa bàn phường Định Công;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất từ số 361/TB-UBND đến số 408/TB-UBND ngày 30/6/2026 về việc thu hồi đất đối với 48 hộ gia đình cá nhân thực hiện dự án GPMB, san nền ô đất D1/QP2 trên địa bàn phường Định Công.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐỊNH CÔNG THÔNG BÁO

UBND phường Định Công thông báo niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất đối với 48 hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong chỉ giới GPMB thực hiện dự án GPMB, san nền ô đất D1/QP2, trên địa bàn phường Định Công, thành phố Hà Nội (chi tiết có danh sách kèm theo), cụ thể như sau:

- **Thời gian niêm yết:** Từ ngày 01/7/2026 cho đến khi kết thúc công khai theo quy định.

- **Địa điểm niêm yết:**

- + Tại bảng tin trụ sở UBND phường Định Công;
- + Tại bảng tin Tổ dân phố số 4, số 6;
- + Hệ thống đài truyền thanh phường;

Trân trọng././

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy - HĐND phường;
- Đ/c CT UBND phường;
- Hội đồng BT, HT & TĐC;
- Phòng KT, HT & ĐT;
- Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng;
- Trung tâm VHTT & TT phường;
- Hộ gia đình, cá nhân;
- Các Đ/c cán bộ khu dân cư tổ dân phố số 4, 6;
- Lưu: VT.

(để b/c)

(để thực hiện)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Sỹ Phong

**DANH SÁCH 48 HỘ GIA ĐÌNH THUỘC DỰ ÁN GPMB, SAN NÉN O ĐẤT D1/QP2,
PHƯỜNG ĐỊNH CÔNG, TP HÀ NỘI.**

(Kèm Thông báo số /TB-UBND ngày tháng 7 năm 2026)

TT	Chủ sử dụng	Địa chỉ	Thông báo thu hồi đất	Ghi chú
1	Mai Thanh Trúc (2 thửa đất)	SN 33 ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 379/TB-UBND ngày 30/6/2026	
		SN 33 ngách 192/445 Lê Trọng Tấn		
2	Nguyễn Thị Mông	Ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 378/TB-UBND ngày 30/6/2026	
3	Lê Thị An	Ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 377/TB-UBND ngày 30/6/2026	
4	Phạm Phương Ly	SN 24 ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 376/TB-UBND ngày 30/6/2026	
5	Nguyễn Thị Thanh	SN 34 ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 375/TB-UBND ngày 30/6/2026	
6	Đoàn Thị Trang	SN 38 ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 374/TB-UBND ngày 30/6/2026	
7	Nguyễn Văn Huân	SN 40 ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 373/TB-UBND ngày 30/6/2026	
8	Ngô Huy Hào	Ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 372/TB-UBND ngày 30/6/2026	
9	Trần Văn Tú	Số 38 ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 371/TB-UBND ngày 30/6/2026	
10	Trần Thị Còn	Ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 370/TB-UBND ngày 30/6/2026	
11	Đinh Thị Chanh	Ngách 192/445 Lê Trọng Tấn	Số 369/TB-UBND ngày 30/6/2026	
12	Đặng Hữu Bảo	SN 56A ngõ 202 Định Công Hạ	Số 368/TB-UBND ngày 30/6/2026	
13	Nguyễn Văn Thứ	SN 62 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 367/TB-UBND ngày 30/6/2026	
14	Đỗ Văn Sáu (2 thửa đất)	SN 41 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 366/TB-UBND ngày 30/6/2026	
		SN 43 ngõ 202 Định Công Hạ		
15	Nguyễn Văn Cảnh	SN 45 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 365/TB-UBND ngày 30/6/2026	
16	Trần Thị Hợi	SN 47+47A ngõ 202 Định Công Hạ	Số 364/TB-UBND ngày 30/6/2026	

17	Nguyễn Xuân Dương	SN 64 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 363/TB-UBND ngày 30/6/2026	
18	Phạm Văn Tân	SN 49 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 362/TB-UBND ngày 30/6/2026	
19	Vũ Văn Đoàn	SN 66 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 361/TB-UBND ngày 30/6/2026	
20	Nguyễn Thị Thùy	SN 68 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 391/TB-UBND ngày 30/6/2026	
21	Hoàng Du Chính	SN 27 ngách 192/473 Lê Trọng Tấn	Số 390/TB-UBND ngày 30/6/2026	
22	Nguyễn Thanh Dương	SN 31 ngách 192/473 Lê Trọng Tấn	Số 389/TB-UBND ngày 30/6/2026	
23	Lê Thị Xuyên	SN 25A ngõ 202 Định Công Hạ	Số 388/TB-UBND ngày 30/6/2026	
24	Lê Thị Sao	SN 25 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 387/TB-UBND ngày 30/6/2026	
25	Hoàng Lan Anh	SN 21 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 386/TB-UBND ngày 30/6/2026	
26	Nguyễn Văn Hải	Ngách 192/473 Lê Trọng Tấn	Số 385/TB-UBND ngày 30/6/2026	
27	Trần Văn Tời	SN 17 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 384/TB-UBND ngày 30/6/2026	
28	Nguyễn Duy Lâm	SN 44 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 383/TB-UBND ngày 30/6/2026	
29	Phạm Thái Thịnh	SN 46 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 382/TB-UBND ngày 30/6/2026	
30	Lý Kế Thiện	SN 48 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 381/TB-UBND ngày 30/6/2026	
31	Lục Thị Trinh	SN 50 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 380/TB-UBND ngày 30/6/2026	
32	Nguyễn Thị Hương	SN 40 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 402/TB-UBND ngày 30/6/2026	
33	Nguyễn Thị Huyền	SN 38 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 401/TB-UBND ngày 30/6/2026	
34	Trần Văn Toàn	SN 36 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 400/TB-UBND ngày 30/6/2026	
35	Đào Trọng Quý	SN 32 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 399/TB-UBND ngày 30/6/2026	
36	Nguyễn Quốc Tiến	SN 30 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 398/TB-UBND ngày 30/6/2026	
37	Mai Văn Vịnh	SN 30A ngõ 202 Định Công Hạ	Số 397/TB-UBND ngày 30/6/2026	
38	Hà Thanh Tùng	SN 28 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 396/TB-UBND ngày 30/6/2026	

39	Nguyễn Mạnh Hùng	SN 28A ngõ 202 Định Công Hạ	Số 395/TB-UBND ngày 30/6/2026	
40	Bùi Văn Trường (2 thửa đất)	SN 26 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 394/TB-UBND ngày 30/6/2026	
		SN 24A ngõ 202 Định Công Hạ		
41	Nguyễn Đức Cảnh	Ngõ 202 phố Định Công Hạ	Số 407/TB-UBND ngày 30/6/2026	
42	Tổng Văn Xoang	SN 22A ngõ 202 Định Công Hạ	Số 393/TB-UBND ngày 30/6/2026	
43	Mai Thị Thắm	SN 20 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 392/TB-UBND ngày 30/6/2026	
44	Mai Thành Đồng	SN 18 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 406/TB-UBND ngày 30/6/2026	
45	Phan Thế Chiến (2 thửa đất)	SN 12 ngõ 202 Định Công Hạ	Số 408/TB-UBND ngày 30/6/2026	
		SN 14 ngõ 202 Định Công Hạ		
46	Lê Đình Tư	SN 12A ngõ 202 Định Công Hạ	Số 405/TB-UBND ngày 30/6/2026	
47	Nguyễn Văn Quảng	SN 12B ngõ 202 Định Công Hạ	Số 404/TB-UBND ngày 30/6/2026	
48	Nguyễn Thị Thuỷ	SN 12C ngõ 202 Định Công Hạ	Số 403/TB-UBND ngày 30/6/2026	

